

## Curriculum vitae

### INFORMATII PERSONALE

Nume si prenume:

Adresa: **PANAIT CRISTIAN-MIHAI**

Telefon: Strada Rotunda, nr.15, bloc H23, sector 3, Bucuresti

E-mail: 0727155182

Data nasterii: [mcpانيت@yahoo.com](mailto:mcpانيت@yahoo.com)

Sex 15 Iulie, 1982

masculin

### Experienta profesionala

Data: 2018-prezent

Ocupatia sau pozitia ocupata: INGINER PROIECTANT INSTALATII ELECTRICE CURENTI SLABI SI TARI  
Numele si adresa angajatorului: MC GENERAL CONSTRUCT ALFA S.R.L.  
Str. Ion Heliade Radulescu, nr.26, etaj 2, sector 2, Bucuresti

Activitatile principale si responsabilitati:

- Centru de diagnostic, tratament si cercetare a tuberculozei din sediul Zerlendi pentru Institutul de Pneumoftiziologie Marius Nasta
  - Servicii de proiectare (pt+de), servicii de asistenta tehnica din partea proiectantului si executie lucrari pentru obiectivul "Construire Corp Nou – Departament Sanatatea Mamei Si Copilului Spitalul Clinic Judetean De Urgenta Sf. Apostol Andrei Constanta
  - Regenerarea spatiulul public din Sos.Vitan Barzesti nr.13, de pe raza administrativ teritoriala a Sectorului 4, prin edificare constructie cu destinatia maternitate
  - Reabilitarea si modernizarea sediilor medicale ATI 1 si ATI 2 amplasate in Pavilionul Z din cazarma 734 Bucuresti
  - Cresterea eficientei energetice prin reabilitare constructii si instalatii pentru corpurile de cladire C1 Si C2 din cadrul Spitalului Clinic de Urgenta Sfantul Ioan din Bucuresti
  - Instalatii Electrice Amenajare Interioara Birouri Microsoft
  - Instalatii Electrice Hotel Ibis Timisoara
  - Instalatii Electrice Hala Si Birouri Wilo Romania
  - Modernizare Piata Norilor
  - Ansamblu Agroalimentara Si Complex Comercial Berceni Sudului
  - Modernizarea Infrastructurii Educationale A Unitatilor De Invatamant Din Sectorul 4 Bucuresti
  - Edificarea Unei Statii De Metrou La Nivel Suprateran Situat Între Stația De Metrou Berceni Și Soseaua De Centura
  - Sala De Sport, Curtisoara; Sala De Sport Hantesti
  - Bazin De Inot Timisoara; Bazin De Inot Cluj
- Numeroase proiecte pentru locuinte individuale (case), restaurante, blocuri locuinte, piete si magazine in Mall-uri, hale de depozitare etc.

Data:

2016 - 2018
-------------

Ocupatia sau pozitia ocupa

INGINER PROIECTANT INSTALATII ELECTRICE
---

<b>S.C. MC GENERAL CONSTRUCT ENGINEERING S.R.L.</b>
---

Numele si adresa angajatorului:

Strada Ion Heliade Radulescu, nr. 26, sector 2, Bucuresti
---

Activitatile principale si  
responsabilitati:

Pregatirea proiectelor tehnice

- Instalatii electrice spital LIPOVA
- Instalatii electrice pentru hala de productie si noile birouri PEPSICO
- Instalatii electrice de curenti slabi pentru noua fabrica de sticla securit Saint Gobain
- Instalatii electrice pentru sedii de birouri (fit-out): Biorurile UiPath, Birouri Plexus, Birourile GazSud, Birourile WIPRO, Birouri Prysmian etc
- Instalatii electrice pentru sali de sport cu bazine de inot pentru scarii si licee
- Instalatii electrice pentru proiectu master LIDL 1300 MASTER PROJECT 2017, LOF LIDL Chiajna
- Instalatii electrice pentru 9 gradinite in sectorul 3 Bucuresti
- Instalatii electrice pentru Kellogs Central Office Building in Kutno, Poland
  
- Numeroase proiecte pentru locuinte individuale (case), restaurante, hoteluri, sali de sport, blocuri de locuinte, scarii, pietre si magazine in MALL-uri, hale de depozitare, reabilitari termice pentru blocuri de locuinte, etc.

Data:

2015 - 2016

Ocupatia sau pozitia  
ocupata:

INGINER PROIECTANT INSTALATII ELECTRICE

Pregatirea proiectelor tehnice

Numele si adresa  
angajatorului:

S.C TEHNOCLIMA S.R.L

Strada Intrarea Precupetii Vechi, nr 6, sector 2, Bucuresti

Activitatile principale si  
responsabilitati:

- Ansamblul de cladiri de birouri "OREGON"
- Instalatiile electrice pentru scanner tomograf CT in Spitalul de urgenta Floreasca
  
- Instalatii electrice pentru magazine in MALL-uri, locuinte individuale, blocuri de locuinte, restaurante fast-food, clinici medicale, hoteluri, etc

Data:

2009-2015

Ocupatia sau pozitia  
ocupata:

INGINER PROIECTANT INSTALATII ELECTRICE

Pregatirea proiectelor tehnice

Numele si adresa  
angajatorului:

SC PROIECT BUCURESTI SA

Strada Vasile Alecsandri, nr. 2, sector 1, Bucuresti

Activitatile principale si  
responsabilitati:

- Instalatii electrice pentru iluminat exterior pentru tronsoanele de autostrada: Timisoara-Lugoj, Orastie-Sibiu, Lugoj-Deva
- Instalatii electrice pentru centrul de cercetare "Extrem Light Infrastructure Nuclear Physics (ELI-NP)" in Magurele pentru IFIN-HH
- Instalatii electrice pentru cladirea de birouri a inspectoratului de situatii de urgenta IGSU, pentru cladirea de birouri din str. Vasile Alecsandri
- Instalatii electrice pentru reabilitarea sectiilor de obstretica si neonatologie din spitalele din: Radauti, Braila, Piatra Neamt, Suceava, Botosani si Municipal Bucuresti
- Instalatii electrice pentru reabilitarea si consolidarea spitalelor: Spitalul clinic Coltea si Spitalul Clinic Bgdasar-Arseni
- Instalatii electrice pentru punctele de frontiera: Naidas, Berzeasca, Mehedinti
- Instalatiile electrice pentru reabilitarea si consolidarea Colegiului Mihai Viteazu
- Numeroase proiecte pentru locuinte individuale (case), restaurante, hoteluri, sali de sport, blocuri de locuinte, scoli, piete si magazine in MALL-uri, hale de depozitare, reabilitari termice pentru blocuri de locuinte, etc.

Data:

2007 -2009

Ocupatia sau pozitia  
ocupata:

INGINER PROIECTANT INSTALATII ELECTRICE

Pregatirea proiectelor tehnice

Numele si adresa  
angajatorului:

SC ADDICT-INVEST SRL  
B-dul Libertatii, nr. 20, sector 6, Bucuresti

Activitatile principale si  
responsabilitati:

- Instalatii electrice pentru birourile Kreis si hala de depozitare, cladirea de birouri First advertising agency international office building etc
- Instalatii electrice pentru clinici de dializa Fresenius Nephrocare
- Piscina olimpica pentru Liceul Media
- Numeroase proiecte pentru locuinte individuale (case), restaurante, hoteluri, sali de sport, blocuri de locuinte, scoli, piete si magazine in MALL-uri, hale de depozitare, reabilitari termice pentru blocuri de locuinte, etc.

**Cursuri de specialitate  
si scolarizare:**

Data 2007-2008

Diploma Studii Aprofundate

Studii / competente profesionale dobandite Curenti slabi, iluminat exterior si arhitectural, instalatii electrice de inalta tensiune  
Numele si tipul de organizatie care asigura formarea Universitatea de Constructii Bucuresti  
Facultatea de Instalatii - instalatii pentru constructii

Data 2001-2007

Diploma Inginer diplomat

Studii/ competente profesionale dobandite Facultatea de Instalatii - instalatii pentru constructii

Numele si tipul de organizatie care asigura formarea Universitatea de Constructii Bucuresti  
Facultatea de Instalatii

Autoevaluare <i>Nivel european</i>	Înțelegere		Vorbire		Sciere
	Abilitati intelegere	Abilitati citire	Abilitati de vorbire	Oral	Abilitati de scriere
<b>Limba straina</b>	C2 Engleza	C2 Engleza	C2 Engleza	C2 Engleza	C2 Engleza

**ABILITATI SI  
COMPETENTE  
SOCIALE** Sociabil

**ABILITATI SI  
COMPETENTE  
ORGANIZATORICE** Au fost prezentat in capitolul anterior „Experienta profesionala”

**ABILITATI SI  
COMPETENTE  
TEHNICE**

Competente si abilitati Bune cunostinte:  
- Microsoft Office pack (Word, Excel, Power Point);  
- Autodesk AutoCad,  
- Dialux

**Permis conducere** -

Alte competente si abilitati Instalatii electrice -A.N.R.E - grad IIA  
Certificat COR 214319 - Proiectant sisteme de securitate

MARTIE 2025



**Raport per salariat**

04-Apr-2025 03:27

**Angajator:** MC GENERAL CONSTRUCT ALFA  
**CAEN:** ACTIVITATI DE INGINERIE SI CONSULTANTA TEHNICA LEGATE DE ACESTEA  
**Adresa:** SOS. PANTELIMON, NR 6-8, ET. 2., SECTOR 2, BUCURESTI  
**Salariat** PANAIT CRISTIAN-MIHAI (1820715420031)  
**Adresa** STR. ROTUNDA, NR. 15, BL. H23, SC. 2, ET. 4, AP. 29. , SECTOR 3, BUCURESTI

**Contracte Individuale de Munca Salariat**

Nr crt	Nr./Data contract	Tip contract	Tip durata	Tip interval repartizare	Funcctie	Data incepere activitate	Data sfarsit activitate	Data incetare	Salariu de baza lunar brut
		Stare	Tip norma	Timp munca		Data reactivare	Exceptie data sfarsit	Temei incetare	
1	03/17.11.2017	C.I.M.	Nedeterminata		214207 - PROIECTANT INGINER INSTALAȚII	20.11.2017			
		Activ	Norma intreaga	Norma intreaga 8/40					

**Detalii sporuri / indemnizatii / alte adaosuri**

Nu exista detalii sporuri / indemnizatii / alte adaosuri

**Intervale vechime (conform HG 905/2017)**

Nr crt	Nr./Data contract	Interval vechime	Tip durata	Tip interval repartizare	Funcctie	Data sfarsit activitate	Data incetare	Data reactivare	Salariu lunar brut
		Tip contract	Tip operatie	Tip norma		Timp munca	Exceptie data sfarsit		
1	03/17.11.2017	20.11.2017 - 31.12.2017	Nedeterminata		214207 - PROIECTANT INGINER INSTALAȚII				
	Contract individual de munca	Adaugare contract	Norma intreaga						
2	03/17.11.2017	01.01.2018 - 31.05.2020	Nedeterminata		214207 - PROIECTANT INGINER INSTALAȚII				
	Contract individual de munca	Modificare contract	Norma intreaga						
3	03/17.11.2017	01.06.2020 - 30.06.2020	Nedeterminata		214207 - PROIECTANT INGINER INSTALAȚII				6603
	Contract individual de munca	Modificare contract	Norma intreaga						
4	03/17.11.2017	01.07.2020 - 31.01.2022	Nedeterminata		214207 - PROIECTANT INGINER INSTALAȚII				8254

	Contract individual de munca	Modificare contract	Norma intreaga						
5	03/17.11.2017	01.02.2022 - 31.03.2023	Nedeterminata		214207 - PROIECTANT INGINER INSTALAȚII				■
	Contract individual de munca	Modificare contract	Norma intreaga						
6	03/17.11.2017	01.04.2023 - 31.10.2023	Nedeterminata		214207 - PROIECTANT INGINER INSTALAȚII				■
	Contract individual de munca	Modificare contract	Norma intreaga						
7	03/17.11.2017	01.11.2023 - 31.12.2024	Nedeterminata		214207 - PROIECTANT INGINER INSTALAȚII				■
	Contract individual de munca	Modificare contract	Norma intreaga						
8	03/17.11.2017	01.01.2025 - Present	Nedeterminata		214207 - PROIECTANT INGINER INSTALAȚII				■
	Contract individual de munca	Modificare contract	Norma intreaga						

**Detalii suspendare**

Nu exista detalii suspendare

**Detalii detasare**

Nu exista detalii detasare

## DECLARAȚIE DE DISPONIBILITATE SI ANGAJAMENT


Titlu proiect:

**Proiectare (faza proiect tehnic si detalii de executie), execuție lucrări și asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada execuției lucrărilor pentru obiectivul de investiții Dezvoltare campus integrat pentru învățământ dual în municipiul Bacău”**

Subsemnatul **Panait Cristian** declar că sunt de acord să particip la procedura organizată pentru atribuirea contractului **Proiectare (faza proiect tehnic si detalii de executie), execuție lucrări și asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada execuției lucrărilor pentru obiectivul de investiții Dezvoltare campus integrat pentru învățământ dual în municipiul Bacău** in calitate de **inginer proiectant instalatii electrice**

De asemenea, în cazul în care oferta operatorului economic/asocierii va fi desemnată câștigătoare, declar că sunt capabil și disponibil să lucrez pe perioada de implicare în realizarea contractului:

De la	Până la
Data semnării contractului	Data semnării procesului verbal la terminarea serviciilor

Numele si prenumele	<b>Panait Cristian</b>
Semnătura	
Data	28.04.2025

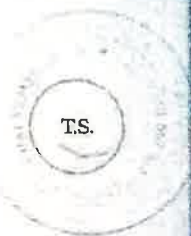
MINISTERUL EDUCAȚIEI, CERCETĂRII ȘI TINERETULUI



Seria G Nr. 0023849 ROMÂNIA  
MINISTERUL EDUCAȚIEI, CERCETĂRII ȘI TINERETULUI



# DIPLOMĂ DE INGINER



UNIVERSITATEA TEHNICĂ DE CONSTRUCȚII BUCUREȘTI

pe baza promovării examenului de diplomă din sesiunea iunie  
anul 2007, la propunerea Facultății de INSTALAȚII

conferă

D -lui PANAIT M. CRISTIAN - MIHAI  
născut în anul 1982, luna iulie, ziua 15  
în localitatea București, județul -, țara ROMÂNIA,  
absolvent a UNIVERSITĂȚII TEHNICE DE CONSTRUCȚII BUCUREȘTI  
FACULTATEA DE INSTALAȚII

titlul de: **INGINER DIPLOMAT**

în domeniul INSTALAȚII  
specializarea INSTALAȚII PENTRU CONSTRUCȚII  
direcția de studii (aprofundare) -  
Durata studiilor: 5 ani.

Titularului acestei diplome i se acordă toate drepturile legale.



DECAN,  
*[Signature]*

SECRETAR ȘEF  
*[Signature]*

Nr. 218 din 21 aprilie 2008  
Diploma este însoțită de suplimentul la diplomă.  
Rezultatele obținute la examenul de diplomă sunt înscrise pe verso.

CONFORM CU ORIGINALUL  
*[Signature]*



CONFORM CU ORIGINALUL



Seria J Nr. 0000966

ROMÂNIA

MINISTERUL EDUCAȚIEI, CERCETĂRII ȘI TINERETULUI



T.S.

# DIPLOMĂ

DE

## STUDII APROFUNDATE

UNIVERSITATEA TEHNICĂ DE CONSTRUCȚII

BUCUREȘTI

pe baza susținerii disertației din sesiunea   iunie  ,  
anul   2008  , la propunerea   FACULTĂȚII DE

  INSTALAȚII  

conferă

D-ului   PANAIT M. CRISTIAN - MIHAI  

născut în anul   1982  , luna   iulie  , ziua   15  ,

în localitatea   București  

județul   -  , țara   ROMÂNIA  

absolvent al   UNIVERSITĂȚII TEHNICE DE CONSTRUCȚII BUCUREȘTI

  FACULTATEA DE INSTALAȚII  

## DIPLOMA DE STUDII APROFUNDATE

în specializarea   INGINERIE ELECTRICĂ  

Durata studiilor:   2   semestre.

Titularului acestei diplome i se acordă toate drepturile legale.



RECTOR,

*[Signature]*

DECAN,

*[Signature]*

SECRETAR ȘEF,

*[Signature]*

Nr.   239   din   11 martie   2009. Semnătura titularului *[Signature]*

Diploma este însoțită de suplimentul la diplomă.



CONFORM CU ORIGINALUL

MINISTERUL MUNCII,  
FAMILIEI ȘI EGALITĂȚII  
DE ȘANSE

ROMÂNIA



MINISTERUL EDUCAȚIEI,  
CERCETĂRII ȘI TINERETULUI

SERIA F Nr. 0149870

TS

## CERTIFICAT DE ABSOLVIRE

**PANAIT M. CRISTIAN - MIHAI**

DI/D-na .....  
C.N.P. 1820715420031 născut(ă) în anul 1982 luna Julie  
ziua 15 în localitatea BUCUREȘTI județul/sectorul 2  
fiul/fiica lui MIHAIL și al(a) MARIANA  
a participat în perioada 25.10 - 05.11.2010 la programul de inițiere / perfecționare /  
specializare cu durata de 60 ore, pentru ocupația (competențe comune) .....  
PROIECTANT SISTEME DE SECURITATE cod COR 214319  
organizat de AUSTING COM SRL cu sediul în localitatea BUCUREȘTI  
județul SECTOR 3 înmatriculat în Registrul național al furnizorilor de formare  
profesională a adulților cu nr. 40/2199/20.05.2010 și a promovat examenul de  
absolvire în anul 2010 luna 11 ziua 06 cu nota/calificativul 9,50 (nouă 50%)

Prezentul certificat se eliberează în conformitate cu prevederile O.G. nr. 129/2000, republicată și este însoțit de suplimentul descriptiv al certificatului.

LS  DIRECTOR  
MARI MARIOARA

Secretar,  
DIMA VICTORIA  
*Dina*

PREȘEDINTE  
STRĂGARIU DUMITRU  
*Străgariu*

Nr. 3379... Data eliberării: anul 2010 luna NOIEMBRIE ziua 23

ROMÂNIA



## SUPLIMENT DESCRIPTIV AL CERTIFICATULUI

### 1. Certificatul

Tipul ..... **ABSOLVIRE** ..... seria ..... **F** ..... nr ..... **0149820**  
calificarea/ocupația<sup>1)</sup> ..... **PROIECTANT SISTEME DE SECURITATE** ..... cod COR ..... **214319**  
cod Nomenclator / cod Registrul național al calificărilor profesionale din România .....

### 2. Autoritățile naționale responsabile

**MINISTERUL MUNCII,  
FAMILIEI ȘI EGALITĂȚII  
DE ȘANSE**

**CONSILIUL NAȚIONAL DE  
FORMARE PROFESIONALĂ  
A ADULȚILOR**

**MINISTERUL EDUCAȚIEI,  
CERCETĂRII ȘI  
TINERETULUI**

### 3. Denumirea furnizorului de formare profesională care a eliberat certificatul

**AUSTING COM SRL**

Nr. de înmatriculare în Registrul național al furnizorilor de formare profesională a adulților ..... **40/2199/20.05.2010**

### 4. Nivelul de calificare certificat

### 5. Sistemul de evaluare

note: ..... **NOTE** ..... calificative: .....

### 6. Baza legală pentru eliberarea certificatului

**OG nr. 129/2000 REPUBLICATA**

### 7. Nivelul studiilor pentru accesul la programul de formare profesională

**STUDII SUPERIOARE TEHNICE**

### 8. Tipul de program de formare profesională

**SPECIALIZARE**

Durata (ore) .....  
din care: ..... total: ..... **60** .....  
pregătire teoretică ..... **30** .....  
pregătire practică ..... **30** .....

Notă:

Acest document nu este un act oficial de calificare.

<sup>1)</sup> Sa va completa *calificarea* pentru certificatele de calificare și *ocupația* pentru certificatul de absolvire.

  
**CONFORM CU  
ORIGINALUL**

### 9. Competențe profesionale dobândite

1. Elaborarea analizei de risc privind protecția persoanelor și valorilor
2. Elaborarea specificației tehnico-operative a sistemului de securitate
3. Elaborarea soluției tehnice a sistemului tehnic de detecție și semnalizare la efracție și control acces
4. Elaborarea soluției tehnice a sistemului tehnic de detectare, semnalizare și alarmare la incendiu
5. Elaborarea soluției tehnice a sistemului tehnic de stingere automată a incendiului
6. Elaborarea soluției tehnice a sistemului tehnic de ventilare pentru evacuarea fumului și gazelor fierbinți
7. Elaborarea soluției tehnice a sistemului tehnic de televiziune cu circuit închis (TVCI)
8. Elaborarea soluției tehnice a sistemului tehnic de monitorizare
9. Elaborarea proiectului sistemului tehnic de detecție și semnalizare la efracție și control acces
10. Elaborarea proiectului sistemului tehnic de detectare, semnalizare și alarmare la incendiu
11. Elaborarea proiectului sistemului de stingere automată a incendiului
12. Elaborarea proiectului sistemului de ventilare pentru evacuarea fumului și gazelor fierbinți
13. Elaborarea proiectului sistemului tehnic de televiziune cu circuit închis (TVCI)
14. Elaborarea proiectului sistemului tehnic de monitorizare
15. Verificarea proiectului
16. Întocmirea de devize
17. Monitorizarea execuției proiectului

LS



DIRECTOR\*)

*[Signature]*

PREȘEDINTE\*\*),

*[Signature]*

Secretar,  
*[Signature]*

\*) Directorul furnizorului de formare  
\*\*) Președintele comisiei de examinare

CONFORM CU  
ORIGINALUL  
*[Signature]*



# AUTORITATEA NAȚIONALĂ DE REGLEMENTARE ÎN DOMENIUL ENERGIEI



**ADEVERINȚA NR.** 201710637 / 06-mai-17 **DE ELECTRICIAN AUTORIZAT**

**Gradul și Tipul** IIA

**Numele** Panait

**Prenumele** Cristian-Mihai

**CNP** 1820715420031

Prezenta adeverință conferă calitatea de electrician autorizat pe durată nelimitată și este valabilă numai împreună cu un act de identitate. Calitatea de electrician autorizat este condiționată de vizarea periodică a adeverinței de electrician autorizat.

Titularul acestei adeverințe are competența să proiecteze și/ sau să execute lucrări de instalații electrice în conformitate cu gradul și tipul de autorizare deținut.

Calitatea de electrician autorizat impune titularului respectarea obligațiilor prevăzute în regulamentul de autorizare aprobat de ANRE.

Semnătură autorizată



CONFORM CU  
ORIGINALUL

 <b>Data vizării</b> 06-mai-17	 <b>Data vizării</b> 08.04.2022	<b>Data vizării</b> .....	<b>Data vizării</b> .....	<b>Data vizării</b> .....
<b>Următorul termen de vizare</b> 06-mai-22	<b>Următorul termen de vizare</b> 08.04.2027	<b>Următorul termen de vizare</b> .....	<b>Următorul termen de vizare</b> .....	<b>Următorul termen de vizare</b> .....



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR**

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***  
**Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București**  
**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

Member of CISO Federation



**CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM**  
**ISO 9001 - ISO 14001**  
**ISO 45001**

**DIRECȚIA DE DEZVOLTARE**

**Serviciul Implementare și Monitorizare Derulare Proiecte și Programe Finanțate**  
**P.10.3/120/30.01.2024**

**RECOMANDARE**

<b>Contract nr./data si Obiectul contractului</b>	<b>Contract subsecvent de servicii nr. 153 incheiat sub nr. 621 din data de 27.09.2023, in baza Acordului cadru nr. 177/20.11.2019</b>  <b>Elaborarea expertizei tehnice, documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie, studiului de fezabilitate, documentatiei pentru obtinerea avizelor prin certificatele de urbanism si documentatiei tehnice pentru autorizarea lucrarilor de construire aferente obiectivului : revizuirea studiului de fezabilitate si realizarea documentatiei tehnice pentru autorizarea lucrarilor de demolare pentru obiectivul „ demolarea cladirilor institutului de pneumofiziologie „Marius Nasta” aflate la sediul Zerlendi din Calea Serban Voda nr.189</b>
<b>Servicii prestate</b>	<b>Servicii de proiectare constand in expertiza tehnica, audit energetic si certificatul de performanta energetica initial, documentatie de avizare a lucrarilor de interventie, studiu de fezabilitate, plan urbanistic de detaliu, documentatii pentru obtinerea avizelor cerute in certificatul de urbanism si documentatia tehnica pentru autorizarea lucrarilor de construire, proiect tehnic si detalii de executie, asistenta tehnica, certificat energetic de performanta la incheierea lucrarilor si punctul de vedere al proiectantului, pentru constructii existente si extinderi, constructii noi</b>
<b>Descrierea proiectului</b>	<b>ET, DALI, DTAD, DTOE - demolarea cladirilor Institutului de Pneumofiziologie „Marius Nasta” aflate la sediul Zerlendi din calea Serban Voda nr.189</b>  <b>SF - Centru de diagnostic, tratament si cercetare a tuberculozei pentru Institutul de Pneumofiziologie Marius Nasta</b>  <b>Obiectiv incadrat in categoria de importanta B, clasa de importanta ii</b>
<b>Valoarea serviciilor de proiectare prestate de CONCRETE&amp;DESIGN SOLUTIONS S.R.L.</b>	<b>1.517.803,24 lei fara TVA</b> <b>1.806.185,86 lei cu TVA</b>

Prin prezenta, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti, in calitate de Beneficiar, recomandam societatea **CONCRETE&DESIGN SOLUTIONS S.R.L.** cu sediul in București, Str. Grigore Manolescu nr. 7A, corp C, Parter, Etaj 1 si Etaj 2, sector 1, numar de inmatriculare J40/7049/2013, CIF R031730943, in calitate de Prestator, pentru prestarea serviciilor care fac obiectul contractului subsecvent de servicii nr. 153 incheiat sub nr. 621 din data de 27.09.2023, in baza Acordului cadru nr. 177/20.11.2019.



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR**

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București**

**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

Member of CIBQ Federation

**RIFA SIMTEX**

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
ISO 45001

In cadrul contractului, au participat urmatorii experti:

- Teodora Babata                      Manager de proiect
- Teodora Babata                      Sef de proiect
- Diana Mateescu                      Arhitect
- Andreea Liana Vingarzan            Arhitect
- Flavia Catrina                        Arhitect
- Alexandru Gabriel Negrea            Arhitect
- Robert Giuga                         Inginer constructii civile
- Marius Alecu                         Inginer constructii civile
- Cornel Rusu                         Inginer instalatii gaze medicale, oxigen
- Cristian Panait                        Inginer instalatii electrice curenti tari si slabi,  
detectie incendiu
- Stefan Panait                         Inginer instalatii electrice curenti tari si slabi,  
detectie incendiu
- Oana Dinutoiu                        Inginer instalatii termice, HVAC
- Diana Cristea                         Inginer instalatii termice, HVAC
- Jeanina Rusu                         Inginer sanitare
- Raluca Gherghinis                    Inginer instalatii gaze naturale
- Gabriel Negoescu                     Verificator arhitectura
- Florin Efimie                         Verificator rezistenta
  
- Zefir Ioan Apostol                    Expert tehnic

Colaborarea cu expertii s-a desfasurat in conditii foarte bune.

Prezenta recomandare s-a eliberat in scopul participarii la licitatii, atat a societatii, cat si a expertilor care au participat in cadrul contractului de marcat





**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI  
PRIMAR**

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***  
**Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București**  
**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

Member of CIBQ Federation



**DIRECȚIA DE DEZVOLTARE**

**Serviciul Implementare și Monitorizare Derulare Proiecte și Programe Finanțate**  
**P.10.3/216/12.02.2025**

**RECOMANDARE**

<i>Contract nr./data si Obiectul contractului</i>	<i>Contract subsecvent de servicii nr. 4 încheiat sub nr. 261 din data 15.04.2024, in baza Acordului cadru nr. 77/13.02.2024</i>  <i>„Servicii de întocmire documentații tehnico economice necesare implementării proiectelor pentru Centru de Diagnostic, Tratament și Cercetare a Tuberculozei din Sediul Zerlendi, pentru Institutul de Pneumoftiziologie Marius Nasta Regim Inaltime S+P+4E+Eth”</i>
<i>Servicii prestate</i>	<i>SF, PAC, POE, PT,DE</i>
<i>Valoarea serviciilor de proiectare prestate integral de CONCRETE&amp;DESIGN SOLUTIONS S.R.L.</i>	<i>4.912.999,24 lei fara TVA</i> <i>din care:</i> <i>SF – 1.125.694,09 lei</i> <i>PAC – 1.641.678,81 lei</i> <i>PTE -2.145.626,34 lei</i>

Prin prezenta, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti, in calitate de Beneficiar, recomandam societatea **CONCRETE&DESIGN SOLUTIONS S.R.L.** cu sediul in București, str. Grigore Manolescu, nr.7A, sector 1, număr de înmatriculare J40/7049/2013, CIF RO31730943, in calitate de Prestator, pentru prestarea serviciilor care fac obiectul contractului subsecvent nr. 4 încheiat sub nr. 261 din data 15.04.2024, in baza Acordului cadru nr. 77/13.02.2024.

In cadrul contractului, au participat urmatoarii experti:

- Arh. Mirela Naut - Project Manager
- Arh. Teodora Babata- Sef proiect, Arhitect OAR
- Arh. Andreea Vingarzan – Arhitect
- Arh. Flavia Catrina – Arhitect
- Arh. Adriana Alexandru Vlad - Arhitect
- Arh. Diana Mateescu- Coordonator de proiect, Arhitect OAR
- Ing. Eugen Morariu -Inginer constructii civile
- Ing. Bogdan Andrei - Inginer constructii civile
- Ing. Jeanina Rusu - Inginer instalatii sanitare si stingere incendiu
- Ing. Alexandru Pricope - instalatii sanitare si stingere incendiu
- Ing. Oana Dinutoiu – Inginer instalatii termice HVAC
- Ing. Bodgan Vladescu – Inginer instalatii termice HVAC
- Ing. Andrei Todea - Inginer instalatii termice HVAC



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI  
PRIMAR**

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***  
**Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București**  
**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

Member of CIBQ Federation



- Ing. Stefan Panait – Inginer instalatii electrice curenti tari si slabi (incendiu, efracție, control acces, supraveghere video)
- Ing. Cristian Panait - Inginer instalatii electrice curenti tari si slabi (incendiu, efracție, control acces, supraveghere video)
- Ing. Bogdan Cristian Ionescu - Inginer instalatii electrice curenti tari si slabi (incendiu, efracție, control acces, supraveghere video)
- Ing. Cornel Rusu – Inginer Instalatii gaze medicale si detectie oxigen
- Ing. Raluca Gherghinis- Inginer Instalatii gaze naturale
- Ing. Aurelian Nita -Inginer instalatii sanitare (statie pre-epurare)
- Ing. Ovidiu Chirvase - Inginer Sistematizare verticala si drumuri
- Arh. Negoescu T. Gabriel – Verificator cerintele B1, Cc, D,E,F
- Ing. Padure M. Florica – Verificator cerinta A4, B2
- Ing. Dima G. Mihai Lucian – Verificator cerint A1
- Ing. Stefanica Nica Maria – Verificator cerinta Af
- Ing. Spiridon Traian – Verificator Cerinta Ie
- Ing. Lazar Stefan – verificator cerinta It, Is
- Ing. Constantinescu P. Petre Adrian – Verificator Ig
- Ing. Ioana Nita – Verificator cerinta Is
- Ing. Samoila T. Maria – Inginer cerinta Af
- Ing. Popescu C. Mihai Virgil - Verificator cerinta Ie
- Ing. Mihailescu V. Radu – verificator Cerinta Is

Colaborarea cu expertii s-a desfasurat in conditii foarte bune.

Pe parcursul derulării contractului, **CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL** și-a îndeplinit obligațiile contractuale:

**FOARTE BINE**                      **BINE**                      **SATISFĂCĂTOR**                      **NESATISFĂCĂTOR**

**X**

• **Apreciem calificativul serviciilor de proiectare, din punct de vedere al calității, ca fiind:**  
**FOARTE BUN**                      **BUN**                      **SATISFĂCĂTOR**                      **NESATISFĂCĂTOR**

**X**

Observatii: **Nu sunt**

Prejudicii aduse beneficiarului: **Nu sunt**

Mentionam ca serviciile au respectat prevederile contractuale, legislatia si normativele in vigoare.

Prezenta recomandare s-a eliberat in scopul participării la licitatii, atat a societatii, cat si a expertilor care au participat in cadrul contractului de mai sus.

**ROMANIA**  
**PRIMAR**  
**Daniel BALUTA**  
Cf. Dispozitie nr. 1672/04.11.2024





SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI  
PRIMAR

\*APARATUL DE SPECIALITATE\*

Bd. George Coșbuc nr. 6 -16, Sector 4, București

Tel.: +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISO Federation

**RIIA SIMTEX**

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM

ISO 9001 - ISO 14001  
ISO 45001

DIRECȚIA DE DEZVOLTARE

Nr. P. 10/13.1.14-01.1015

RECOMANDARE

Contract nr/data si Obiectul contractului	<b>CONTRACT DE PROIECTARE SI EXECUTIE LUCRARI NR.14/11.01.2024</b>  REGENERAREA SPATIULUI PUBLIC DIN SOS. VITAN BARZESTI NR.13, DE PE RAZA ADMINISTRATIV TERITORIALA A SECTORULUI 4, PRIN EDIFICARE CONSTRUCTIE CU DESTINATIA MATERNITATE  UNITATE SPITALICEASCA - IMOBIL INCADRAT IN CATEGORIA DE IMPORTANTA B SI CLASA DE IMPORTANTA I
Servicii	DTAC, DTOE, PTE
VALOARE INDEPLINITA INTEGRAL DE CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL	10.972.079,31 lei fara TVA din care DTAC 5.426.090,01 lei PTE 5.545.989,30 lei

Prin prezenta, Sectorul 4 al Municipiului Bucuresti, în calitate de Beneficiar, recomandăm societatea **CONCRETE&DESIGN SOLUTIONS S.R.L.** în calitate de **Proiectant General** cu sediul în București, Str. Grigore Manolescu nr. 7A, corp C, Parter, Etaj 1 si Etaj 2, sector 1, numar de înmatriculare J40/7049/2013, CIF R031730943, în calitate de Prestator – Proiectant General, pentru prestarea serviciilor mai sus menționate.

În cadrul contractului, au participat următorii experți:

- ARH. BABATA TEODORA                      Manager de proiect
- ARH. BABATA TEODORA                      Șef de proiect/arhitect OAR
- ARH. MATEESCU DIANA                      Arhitect OAR
- ARH. NEGREA ALEXANDRU                      Arhitect
- ARH. ANDREEA VINGARZAN                      Arhitect
- ARH. FLAVIA CATRINA                      Arhitect
- ARH. LAURA ORAC                      Arhitect
- ARH. ADELA IONESCU                      Arhitect
- ING. LULCIUC SORIN                      Inginer construcții civile

- ING. ADRIANA CHIVU	Inginer construcții civile
- ING. DIANA MIRZEA	Inginer construcții civile
- ING. NICOLAE CEBOTARI	Inginer construcții civile
- ING. ROBERT GIUGA	Inginer construcții civile
- ING. ALECU MARIUS	Inginer construcții civile
- ING. ANDREI TOMA	Inginer construcții civile
- ING. STEFAN PANAIT	Inginer instalații electrice curenți tari și slabi (incendiu, efracție, control acces, supraveghere video)
- ING. CRISTIAN PANAIT	Inginer instalații electrice curenți tari și slabi (incendiu, efracție, control acces, supraveghere video)
- ING. BOGDAN CRISTIAN IONESCU	Inginer instalații electrice curenți tari și slabi (incendiu, efracție, control acces, supraveghere video)
- ING. BOGDAN VLADDESCU	Inginer instalații termice/HVAC
- ING. OANA DINUTOIU	Inginer instalații termice/HVAC
- ING. DIANA CRISTEA	Inginer instalații termice/HVAC
- ING JEANINA RUSU	Inginer instalații sanitare, incendiu, rețele exterioare apă, canal
-	
- ING. STEFAN BALASA	Inginer instalații sanitare, incendiu, rețele exterioare apă, canal
- ING. RUSU CORNEL	Inginer instalații gaze medicale și detecție oxigen
- ING. RALUCA GHERGHINIS	Inginer instalații gaze naturale
- ING. OVIDIU CHIRVASE	Inginer drumuri, structuri rutiere
- ING. AURELIAN NITA	Inginer Instalații stație pre epurare și tratare ape contaminate



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR**

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

Bd. George Coșbuc nr. 6 -16, Sector 4, București

Tel.: +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CIBQ Federation

**RIA SIMTEX**

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM

**ISO 9001 - ISO 14001  
ISO 45001**

- **ING. CATALIN STEFAN**

**Auditor energetic**

Colaborarea cu experții s-a desfășurat în condiții foarte bune.

Menționăm că serviciile au respectat prevederile contractuale, legislația și normativele în vigoare.

Prezenta recomandare s-a eliberat în scopul participării la licitații, atât a societății, cât și a experților care au participat în cadrul contractului de mai sus.

ROMANIA  
p. PRIMAR  
Daniel BĂGULEA  
Cf. Dispoziție nr. 167/11.11.2024  
SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

ANETET AUTORITATE CONTRACTANTA

România  
Ministerul Apărării Naționale  
UM 02482 București

Nr. CR 5480, 05.07.2023

RECOMANDARE

<b>Contract nr./data</b>	<b>Contract nr. 148/23.12.2022</b>
<b>Obiectul contractului</b>	<b>PROIECT TEHNIC SI EXECUTIE LUCRARI PENTRU INVESTITIA IMOBILIARA "REABILITAREA SI MODERNIZAREA SECTIILOR MEDICALE AT11 SI AT12 AMPLASATE IN PAVILIONUL 2 DIN CAZARMA 734 BUCURESTI</b> <b>Imobil incadrat în categoria de importanță B și clasa de importanță a construcției I</b>
<b>Servicii indeplinite integral de CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS SRL</b>	<b>DTAC, PT, DE</b>

Prin prezenta, recomandam societatea **CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS S.R.L.** pentru serviciile de proiectare care fac obiectul contractului nr. 148/23.12.2022 - **PROIECT TEHNIC SI EXECUTIE LUCRARI PENTRU INVESTITIA IMOBILIARA "REABILITAREA SI MODERNIZAREA SECTIILOR MEDICALE AT11 SI AT12 AMPLASATE IN PAVILIONUL 2 DIN CAZARMA 734 BUCURESTI"**

In cadrul contractului, a participat urmatorul personal:

- Arh. Teodora Babata – manager de proiect
- Arh. Andrei Atanasiu – sef proiect complex, expert MCC
- Arh. Diana Mateescu – arhitect
- Arh. Andreea Vingarzan – arhitect
- Arh. Ana Ionascu – arhitect
- Arh. Alexandru Negrea – arhitect
- Ing. Marius Alecu – inginer constructii civile
- Ing. Ionut Muresan – inginer constructii civile
- Ing. Cristian Panait – inginer instalatii electrice curenti tari si slabi, detectie, semnalizare si avertizare incendiu, voce date
- Ing. Stefan Panait – inginer instalatii electrice curenti tari si slabi, detectie, semnalizare si avertizare incendiu, voce date
- Ing. Ionescu Cristian – inginer instalatii electrice curenti tari si slabi, detectie, semnalizare si avertizare incendiu, voce date
- Ing. Jeanina Rusu – inginer instalatii sanitare, instalatii de stins incendiu
- Ing. Stefan Balasa – inginer instalatii sanitare, instalatii de stins incendiu
- Ing. Bogdan Vladescu – inginer instalatii sanitare, instalatii de stins incendiu, instalatii termice HVAC
- Ing. Oana Dinutoiu – inginer instalatii termice HVAC
- Ing. Diana Cristea – inginer instalatii termice HVAC
- Ing. Cornel Rusu – inginer instalatii gaze medicale
- Ing. Gabriela Ene – inginer instalatii detectie oxigen
- Ing. Liviu Nestor - inginer instalatii detectie oxigen

Colaborarea cu expertii s-a desfasurat in conditii foarte bune.

Prezenta recomandare s-a eliberat in scopul participarii la licitatie, atat a societatii, cat si a expertilor care au participat in cadrul contractului de mai sus.

BENEFICIAR

COMANDANTUL UM 02482 BUCURESTI

Sl. nr. med.

DR. FLORENTINA IONIȚĂRADU



**RECOMANDARE**

<b>Contract nr./data si Obiectul contractului</b>	<b>Contract de asociere aferent Contract de proiectare si executie de lucrari Nr. 4678 / 07.01.2022</b>  „CRESTEREA EFICIENTEI ENERGETICE PRIN REABILITARE CONSTRUCTII SI INSTALATII PENTRU CORPURILE DE CLADIRE C1 SI C2” DIN CADRUL SPITALULUI CLINIC DE URGENTA SFANTUL IOAN BUCURESTI”  <b>OBIECTIV INCADRAT IN CATEGORIA B DE IMPORTANTA SI CLASA I DE IMPORTANTA</b>
<b>Servicii prestate</b>	<b>Faza DTAC, DTOE, PTH+DE</b>
<b>Valoarea serviciilor de proiectare prestate de CONCRETE&amp;DESIGN SOLUTIONS S.R.L.</b>	<b>1.391.058,08 lei fara TVA</b>

Prin prezenta, SC. BAUSTARK SRL. cu sediul social în Chitila, str. Rudeni nr. 38, Judet Ilfov, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. 123/144/2016, cod unic de înregistrare RO 3091732, in calitate de antreprenor si lider de asociere, recomandam societatea **CONCRETE&DESIGN SOLUTIONS S.R.L.** cu sediul in București, Str. Grigore Manolescu nr. 7A, corp C, Parter, Etaj 1 si Etaj 2, sector 1, numar de inmatriculare J40/7049/2013, CIF R031730943, in calitate de Prestator, pentru prestarea serviciilor care fac obiectul contractelor nr. 4678 / 07.01.2022 si nr.56/02.03.2022.

In cadrul contractului, au participat urmatoorii experti:

- Teodora BABATA	Sef de proiect
- Timeia BALOG	Arhitect
- Tania FILER	Arhitect
- Mirela NAUT	Arhitect
- Gabriela BOGDAN	Tehnician proiectant
- Ovidiu Chirvase	Ing. Drumuri si Sistematizare Verticala
- Catalin STEFAN	Ing. Instalatii electrice curenti tari si slabi, semnalizare/alarmare/alertare incendii; Instalatii sanitare
- Bogdan Cristian IONESCU	Ing. Instalatii electrice curenti tari si slabi, semnalizare/alarmare/alertare incendii; Instalatii sanitare
- Cristian PANAIT	Ing. Instalatii electrice curenti tari si slabi, semnalizare/alarmare/alertare incendii; Instalatii sanitare
- Bogdan VLADESCU	Ing. Instalatii termice HVAC, instalatii sanitare, semnalizare/alarmare/alertare incendii
- Oana DINUTOIU	Ing. Instalatii termice HVAC

- Jeanina RUSU	Ing. Instalatii sanitare, semnalizare/alarmare/alertare incendii
- Stefan BALASA	Ing. Instalatii sanitare, semnalizare/alarmare/alertare incendii
- Cornel RUSU	Ing. Instalatii fluide medicale
- Doru TRIFAN	Ing. Instalatii gaze naturale
- Harsulescu Valentin	Ing. Geotehnist
- Dumitru Bogdan	Ing. Geotehnist
- Stefan M. Catalin	Expert Tehnic, cerinta A1
- Racanel D. Carmen	Expert Tehnic, cerinta A4,B2,D

Colaborarea cu expertii s-a desfasurat in conditii foarte bune.

Pe parcursul derulării contractului, **CONCRETE & DESIGN SOLUTIONS SRL** și-a îndeplinit obligațiile contractuale:

**FOARTE BINE**                      **BINE**                      **SATISFĂCĂTOR**                      **NESATISFĂCĂTOR**

**X**

• **Apreciem calificativul serviciilor de proiectare, din punct de vedere al calității, ca fiind:**

**FOARTE BUN**                      **BUN**                      **SATISFĂCĂTOR**                      **NESATISFĂCĂTOR**

**X**

**Observatii: Nu sunt**

**Prejudicii aduse beneficiarului: Nu sunt**

**Mentionam ca serviciile au respectat prevederile contractuale, legislatia si normativele in vigoare.**

**Prezenta recomandare s-a eliberat in scopul participarii la licitatie, atat a societatii, cat si a expertilor care au participat in cadrul contractului de mai sus.**

**Semnatura si stampila Autoritatea Contractanta**



## RECOMANDARE

<b>Contract nr./data</b>	<b>Contract nr. 40318/15.11.2023</b>
<b>Obiectul contractului</b>	<b>SERVICII DE PROIECTARE (PT+DE), SERVICII DE ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI SI EXECUTIE LUCRARI PENTRU OBIECTIVUL "CONSTRUIRE CORP NOU - DEPARTAMENT SANATATEA MAMEI SI COPILULUI SPITALUL CLINIC JUDETEAN DE URGENTA SF. APOSTOL ANDREI CONSTANTA</b> <b>Obiectiv incadrat in categoria de importanta a cladirii A, clasa de importanta I</b>
<b>Servicii</b>	<b>PAC, POE, PROIECT TEHNIC, DDE</b>
<b>Valoare fara TVA indeplinita integral de CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTION SRL</b>	<b>15.095.621,34 lei</b>

Prin prezenta, recomandam societatea **CONCRETE&DESIGN SOLUTIONS S.R.L.** pentru serviciile care fac obiectul contractului nr. 40318/15.11.2023 avand ca obiect - **SERVICII DE PROIECTARE (PT+DE), SERVICII DE ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI SI EXECUTIE LUCRARI PENTRU OBIECTIVUL "CONSTRUIRE CORP NOU - DEPARTAMENT SANATATEA MAMEI SI COPILULUI SPITALUL CLINIC JUDETEAN DE URGENTA SF. APOSTOL ANDREI CONSTANTA**

In cadrul contractului, a participat urmatorul personal:

Sef proiect/Arhitect OAR – Arh. Teodora Babata  
 Cooordonator proiectare- Arh. Diana Mateescu  
 Arhitect – Arh. Adriana Alexandra Vlad  
 Arhitect – Arh. Victor Stefan  
 Arhitect – Arh. Ioan Grigorescu  
 Arhitect – Arh. Laura Lupu  
 Arhitect – Arh. Ana Maria Resiga  
 Sef proiect structuri/ Inginer constructii civile/structuri/rezistenta – Ing. Eugen Morariu  
 Inginer constructii civile/structuri/rezistenta – Ing. Ionut Damian  
 Inginer constructii civile/structuri/rezistenta – Ing. Iosif Cojocaru  
 Inginer sistematizare pe verticala/drumuri – Ing. Ovidiu Chirvase  
 Inginer instalatii termice si HVAC – Ing. Oana Dinutoiu  
 Inginer instalatii termice si HVAC – Ing. Stefan Petre  
 Inginer instalatii termice si HVAC – Ing. Mirela Matei  
 Inginer sanitare, stingere incendiu, canalizare, statie de epurare – Ing. Jeanina Rusu  
 Inginer sanitare, statie de epurare – Ing. Ioana Nita  
 Inginer sanitare, stingere incendiu, canalizare – Ing. Luminita Tarla  
 Inginer sanitare, stingere incendiu, canalizare – Ing. Lucian Gherman  
 Inginer instalatii electrice curenti tari– Ing. Cristian Panait  
 Inginer instalatii gaze medicale – Ing. Cornel Rusu  
 Inginer instalatii electrice, curenti slabi, sistem BMS – Ing. Bogdan Ionescu  
 Inginer instalatii gaze naturale – Ing. Raluca Gherghinis

Colaborarea cu expertii s-a desfasurat in conditii foarte bune.

Prezenta recomandare s-a eliberat in scopul participarii la licitatii, atat a societatii, cat si a expertilor care au participat in cadrul contractului de mai sus.

Reprezentant Antreprenor,  
 Ing. Stefan SAVIN (CONCELEX SRL)




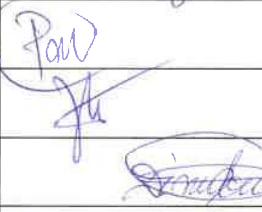
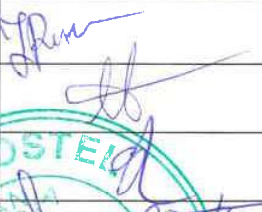
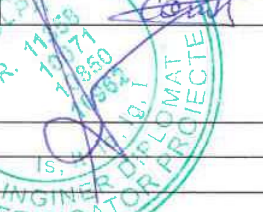

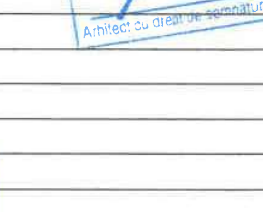
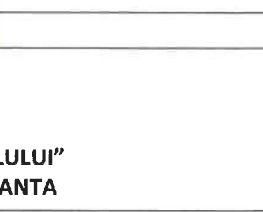

PROIECTANT GENERAL:

CONCRETE &amp; DESIGN SOLUTIONS S.R.L.

Faza: PTH + D.E.

Data: 2024

LISTĂ DE SEMNĂTURI

Nume și prenume	Specialitate	Semnătură
Arh. Teodora BABĂȚĂ	Șef proiect	
Arh. Diana MATEESCU	Coordonator proiectare	
Ing. Eugen Morariu	Inginer structură	
Ing. Cristian-Mihai PANAIT	Inginer instalații electrice	
Ing. Bogdan-Cristian IONESCU	Inginer instalații curenți slabi	
Ing. Oana Ramona DINUTOIU	Inginer instalații HVAC	
Ing. Jeanina Ioana RUSU	Inginer instalații sanitare	
Ing. Raluca GHERGHINIS	Inginer instalații gaze	
Ing. Cornel RUSU	Inginer instalații gaze medicale	
Ing. Ovidiu Chirvase	Inginer sistematizare drumuri	

## BORDEROU VOLUME PIESE SCRISE

Nr. Crt.	Titlu
1.	Listă de semnături
2.	Borderou volume piese scrise
3.	Memoriu tehnic general
4.	Volume piese scrise arhitectură
5.	Volume piese scrise rezistență
6.	Volume piese scrise sprijinire sapatura
7.	Volume piese scrise instalații HVAC
7.	Volume piese scrise instalații sanitare
8.	Volume piese scrise instalații stingere incendiu
9.	Volume piese scrise instalații electrice curenți tari
10.	Volume piese scrise instalații electrice curenți slabi
11.	Volume piese scrise instalații gaze naturale
12.	Volume piese scrise instalații fluide medicale
13.	Volume piese scrise sistematizare drumuri
15.	Certificat de urbanism nr. 2206 din 19.07.2021



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI  
PRIMAR**

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***  
**Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București**  
**Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

Member of CIRSQ Federation



**DIRECȚIA DE DEZVOLTARE**

**Serviciul Implementare și Monitorizare Derulare Proiecte și Programe Finanțate**  
**P.10.4/620/05.05.2023**

**RECOMANDARE**

<b>Obiectul contractului</b>	<b>REGENERAREA SPATIILOR PUBLICE IN ZONA PASAJUL UNIRII, PRIN REALIZAREA LUCRARILOR DE CONSOLIDARE SI REABILITARE A OBIECTIVULUI PASAJ UNIRII</b>  FAZA 1- EXPERTIZA TEHNICA, DALI, DTAC, PT, DE, AT  FAZA 2 - EXPERTIZA TEHNICA, DALI, STUDIU TOPO, STUDIU GEO  OBIECTIV INCADRAT IN CATEGORIA DE IMPORTANTA B  <b>REGENERAREA SPATIILOR PUBLICE IN ZONA PASAJUL UNIRII, PRIN REALIZAREA LUCRARILOR DE CONSOLIDARE SI REABILITARE A PLANSEUL DE ACOPERIRE A RAULUI DAMBOVITA IN PIATA UNIRII</b>  EXPERTIZA TEHNICA, DALI, STUDIU TOPO, STUDIU GEO  OBIECTIV INCADRAT IN CATEGORIA DE IMPORTANTA B
<b>Contractul de servicii</b>	<b>Contract subsecvent de servicii nr. 107 incheiat sub nr. 354/14.05.2022, in baza Acordului cadru nr. 177/20.11.2019;</b>
<b>Categoria de importanta</b>	<b>Imobil incadrat in categoria de importanta B</b>
<b>Valoarea serviciilor</b>	<b>5,588,180.00 LEI FARA TVA</b>

Prin prezenta, SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI, in calitate de Beneficiar, recomandam societatea **CONCRETE&DESIGN SOLUTIONS S.R.L.** cu sediul in București, Str. Grigore Manolescu nr. 7A, corp C, Parter, Etaj 1 si Etaj 2, sector 1, numar de inmatriculare J40/7049/2013, CIF R031730943, in calitate de proiectant, pentru prestarea serviciilor care fac obiectul contractului nr. 354/14.04.2022.



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR**

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

**Bd. George Coșbuc nr.6-16, sector 4, București  
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**

Member of C1SQ Federation

**RINA SIMTEX**

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
ISO 45001

In cadrul contractului, au participat urmatoorii experti:

- |                                 |   |
|---------------------------------|---|
| - ARH. TEODORA BABATA           | - Manager de proiect  |
| - ARH. TEODORA BABATA           | - Sef de proiect  |
| - ARH. DIANA MATEESCU           | - Arhitect  |
| - ARH. ALEXANDRU<br>NEGREA      | - Arhitect  |
| - ING. DANIEL<br>MIHAILESCU     | - Inginer infrastructura rutiera poduri; Inginer lucrari de<br>arta structuri |
| - ING. ALEX POPESCU             | - Inginer infrastructura rutiera poduri; Inginer lucrari de<br>arta structuri |
| - ING. IONUT PANAITESCU         | - Inginer infrastructura rutiera drumuri                                      |
| - ING. NICUSOR POIANA           | - Inginer infrastructura rutiera drumuri                                      |
| - ING. ADRIAN AVRAM             | - Inginer infrastructura rutiera drumuri                                      |
| - ING. DANIEL VLAD<br>URDAREANU | - Inginer infrastructura rutiera drumuri                                      |
| - ING. CRISTIAN IONESCU         | - Inginer instalatii electrice, curenti slabi                                 |
| - ING. CRISTIAN PANAIT          | - Inginer instalatii electrice, curenti slabi                                 |
| - ING. JEANINA RUSU             | - Inginer instalatii sanitare, stingere incendiu                              |
| - ING. BOGDAN<br>VLADESCU       | - Inginer instalatii sanitare, stingere incendiu                              |
| - EC. IRINA KOCAK               | - Economist, analiza cost beneficiu   |
| - ING. ADRIAN BURLACU           | - Expert tehnic   |
| - ING. IONUT RACANEL            | - Expert tehnic   |

Colaborarea cu expertii s-a desfasurat in conditii foarte bune.

Prezenta recomandare s-a eliberat in scopul participarii la licitatii, atat a societatii, cat si a  
expertilor care au participat in cadrul contractului de mai sus.





## MINISTERUL EDUCAȚIEI

**ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI**  
Piața Romană nr. 6, sector 1, București, cod 010374, România  
Telefon: +40 21.319.19.00, +40 21.319.19.01, Fax: +40 21.319.18.99  
www.ase.ro, e-mail: [rectorat@ase.ro](mailto:rectorat@ase.ro)

### RECOMANDARE

ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI  
REGISTRATURA GENERALĂ  
NR. 498 din 20.01.2025

<b>Contract nr./data</b>	<b>824/19.10.2023</b>
<b>Obiectul contractului</b>	<b>SERVICII DE ELABORARE A DOCUMENTAȚIEI DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE DALI – LUCRĂRI DE REABILITARE CLADIRE VIRGIL MADGEARU, CORPURILE B SI C Obiectiv încadrat în categoria de importanță B Clasa de importanță II</b>
<b>Servicii</b>	<b>DALI, AUDIT ENERGETIC</b>
<b>Valoarea serviciilor de proiectare prestate integral de <i>ADVANCED DESIGN MANAGEMENT SRL</i></b>	<b>185.076,25 lei fără TVA</b>

Prin prezenta, recomandăm societatea **ADVANCED DESIGN MANAGEMENT SRL** pentru serviciile care fac obiectul contractului nr. 824/19.10.2023 - **SERVICII DE ELABORARE A DOCUMENTAȚIEI DE AVIZARE A LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE DALI – LUCRĂRI DE REABILITARE CLĂDIRE VIRGIL MADGEARU, CORPURILE B ȘI C.**

În cadrul contractului, a participat următorul personal:

- Ing. Marius Alecu – manager de proiect
- Arh. Sorin Adler – șef proiect complex, arhitect cu drept de semnătură
- Arh. Oana Sterescu – arhitect
- Ing. Marius Alecu – șef proiect structuri
- Ing. Ionuț Mureșan – inginer structură de rezistență construcții civile
- Ing. Diana Mirzea – inginer structură de rezistență construcții civile
- Ing. Sorin Lulciuc – inginer structură de rezistență construcții civile
- Ing. Cristian Panait – inginer instalații electrice curenți tari și slabi
- Ing. Ștefan Balașa – inginer instalații sanitare
- Ing. Oana Dinutoiu – inginer instalații termice și HVAC
- Ing. Raluca Gherghinis – inginer instalații gaze naturale
- Ing. Cătălin Stefan - auditor energetic
- Ec. Irina Kocak – analiza economică și financiară.

Colaborarea cu experții s-a desfășurat în condiții foarte bune.

Prezenta recomandare s-a eliberat în scopul participării la licitații, atât a societății, cât și a experților care au participat în cadrul contractului de mai sus.





**ROMÂNIA**  
**CONSILIUL JUDEȚEAN DÂMBOVIȚA**

TÂRGOVIȘTE  
Tel.: 0245.207.600

130060  
Fax: 0245.212.230

Piața Tricolorului, nr. 1  
E-mail: [consjdb@cid.ro](mailto:consjdb@cid.ro)  
[www.cjd.ro](http://www.cjd.ro)



DIRECȚIA DE STRATEGII, PROGRAME ȘI INVESTIȚII

Nr. *2952/04.02.2025*

**RECOMANDARE**

<i>Contract nr./data</i>	<i>Contract nr. 390/31/04.06.2024</i>
<i>Obiectul contractului</i>	<i>LUCRĂRI DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE LA OBIECTIVUL „MODERNIZARE INTEGRATĂ A PALATULUI ADMINISTRATIV DIN JUDEȚUL DÂMBOVIȚA Obiectiv încadrat în categoria de importanță a clădirii A, clasa de importanță I</i>
<i>Servicii</i>	<i>PROIECT TEHNIC DE EXECUȚIE, CAIETE DE SARCINI, DETALII DE EXECUȚIE</i>

Prin prezenta, recomandăm societatea **CONCRETE&DESIGN SOLUTIONS S.R.L.**, în calitate de asociat în cadrul Asocierii **CONCELEX SRL (LIDER DE ASOCIERE) – CONCELEX ENGINEERING SRL - CONCRETE&DESIGN SOLUTIONS S.R.L.**, pentru serviciile care fac obiectul contractului nr. 390/31/04.06.2024, având ca obiect - **LUCRĂRI DE PROIECTARE ȘI EXECUȚIE LA OBIECTIVUL „MODERNIZARE INTEGRATĂ A PALATULUI ADMINISTRATIV DIN JUDEȚUL DÂMBOVIȚA”**.

În cadrul contractului, a participat următorul personal:

- Manager de proiect – Arh. Irina Ferche
- Sef proiect/Arhitect OAR – Arh. Teodora Babat
- Arhitect – Arh. Adriana Alexandra Vlad
- Arhitect – Arh. Ana Maria Sabau
- Inginer constructii civile/structuri/rezistenta – Ing. Valentin Archip
- Inginer constructii civile/structuri/rezistenta – Ing. Ana Pruna
- Inginer constructii civile/structuri/rezistenta – Ing. Silviu Musat
- Inginer sistematizare pe verticala/drumuri – Ing. Ovidiu Chirvase
- Inginer instalatii termice si HVAC – Ing. Andrei Todea
- Inginer sanitare si stingere incendiu – Ing. Jeanina Rusu
- Inginer instalatii electrice curenti tari, curenti slabi, sistem BMS – Ing. Cristian Panait
- Inginer instalatii electrice sistem BMS – Ing. Viorel Tudor
- Inginer instalatii electrice curenti slabi – Mircea Duran
- Inginer instalatii gaze naturale – Ing. Raluca Gherghinis

- Expert tehnic A4, B2, D – Ing. Carmen Racanel
- Verificator tehnic B1, C, D, E, F – Arh. Gabriel Negoescu
- Verificator tehnic A1, A2 – Ing. Apostol Zefir Ioan
- Verificator tehnic Af – Ing. Nicolae Raduinea
- Verificator tehnic Ie – Ing. Gabriela Bratu
- Verificator tehnic It, Is – Ing. Iazar Stefan
- Verificator tehnic A4, B2, D – Ing. Ciprian Toderascu
- Verificator tehnic Ig – Ing. Petre Constantinescu

Apreciem calificativul serviciilor prestate, până la data eliberării prezentei recomandări, din punct de vedere al calității, ca fiind: *FOARTE BINE*

Precizăm că în urma prestării serviciilor nu au fost înregistrate:

- Abateri de la îndeplinirea sarcinilor contractuale;
- Greșeli semnificative la întocmirea documentației tehnico-economice aferente;

Prezenta recomandare s-a eliberat în scopul participării la licitații, atât a societății, cât și a personalului/expertiilor care au participat în cadrul contractului de mai sus.

Documentul are caracter de recomandare și este eliberat pe baza datelor înregistrate în cadrul instituției noastre.

*Președinte,*

*dr.ec. Corneliu ȘTEFAN*

Director Executiv,  
ec. Diana POȘCHINĂ

*Vicepreședinte,*

*ec. Luciana Marilena CRISTEA*

Coordonator proiect,  
Elena NIȚESCU

Întocmit, E.Nițescu